



MINISTERUL CULTURII

DIRECȚIA JUDEȚEANĂ PENTRU CULTURĂ DÂMBOVIȚA

Târgoviște, Piața Tricolorului nr.1, Telefon : 0245612617, Fax: 0245210499,

Nr. 1913 / 19.12.2023

Către

MUNICIPIUL TÂRGOVIȘTE

Târgoviște, str. Revoluției, nr. 1-3, Județul Dâmbovița

În atenția domnului Primar Jr. Cristian Stan

Ca urmare a cererii dumneavoastră, înregistrată la instituția noastră cu nr. 1913/06.12.2023 prin care ați solicitat Avizul de specialitate al Ministerului Culturii /Direcției Județene pentru Cultură Dâmbovița pentru propuneri de modificare a fatadelor în cadrul documentațiilor DTAC – **RENOVARE ENERGETICĂ BLOCURI G1, G2, G3, G4**, avizate în ședința Comisiei Zonale nr.13 a Monumentelor Istorice din data de 09.11.2023, vă comunicăm:

- propunerile de modificare au fost prezentate, din nou, spre analiză Comisiei Zonale nr.13 a Monumentelor Istorice, care, în ședința din data de 12.12.2023, a decis:

PROPUNERE EMITERE AVIZ FAVORABIL cu următoarele condiții:

- refacere mansardă în cazul blocului G4;
- închiderea balconului propus cu respectarea legislației în vigoare pentru obținerea Autorizației de Construire în cazul blocului G2.

*Prin urmare, în vederea autorizării lucrărilor propuse, documentațiile pentru care Direcția Județeană pentru Cultură Dâmbovița a emis Avizul nr.183/20.11.2023 – **RENOVARE ENERGETICĂ BLOC G4**, respectiv nr.182/20.11.2023 - **RENOVARE ENERGETICĂ BLOC G2**, vor fi completate cu piesele modificatoare, avizate de Comisia Zonală nr.13 a Monumentelor Istorice.*

PREZENTA ÎNȘTIINȚARE ESTE ÎNSOȚITĂ DE UN EXEMPLAR AL DOCUMENTAȚIEI MODIFICATOARE, VIZATĂ SPRE NESCHIMBARE.

Cu stimă,



Director executiv,
Radu Alexandru



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA

Nr. 18045/10974/20.12.2022

CLASAREA NOTIFICĂRII

Ca urmare a solicitării depuse de **MUNICIPIUL TARGOVISTE** cu sediul în județul Dâmbovița, mun. Targoviste, str. Revoluției, nr. 1-3 pentru proiectul "**Renovarea energetică a blocului de locuințe G2, strada Mircea cel Batran, nr. 4 din municipiul Targoviste, județul Dambovita**" propus a fi amplasat în mun. Targoviste, str. Bdul Mircea cel Batran, nr. 4, bl. G2, NC 2225, CF 72466, înregistrată la A.P.M. Dâmbovița cu nr. 18045 în 08.12.2022,

- în urma analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone-tampon, monumente ale naturii sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;

- având în vedere că:

- *proiectul propus nu intră sub incidența Legii nr. 292/2018* privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

- *proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2007* privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- *proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996*, cu modificările și completările ulterioare,

A.P.M. Dâmbovița decide:

Clasarea notificării deoarece proiectul propus nu se supune procedurilor de evaluare a impactului asupra mediului și de evaluare adecvată.

p. DIRECTOR EXECUTIV

Laura Gabriela Briceag



Șef Serviciu A.A.A.
Maria MORCOAȘE

Intocmit,
consilier A.A.A Mădălina CURSARU

Șef Serviciu C.F.M.
Cornelia VLAICU

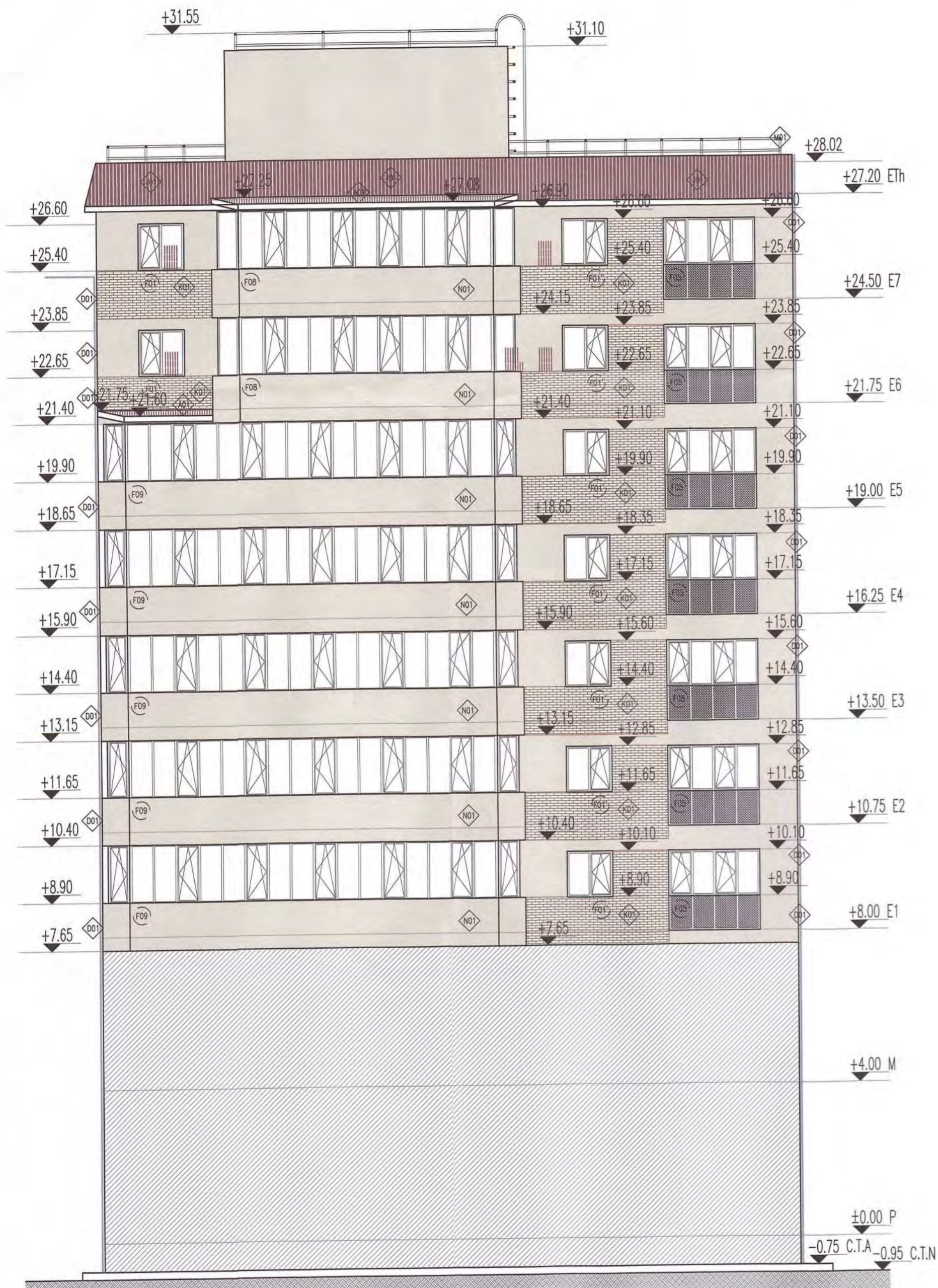


AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI DÂMBOVIȚA

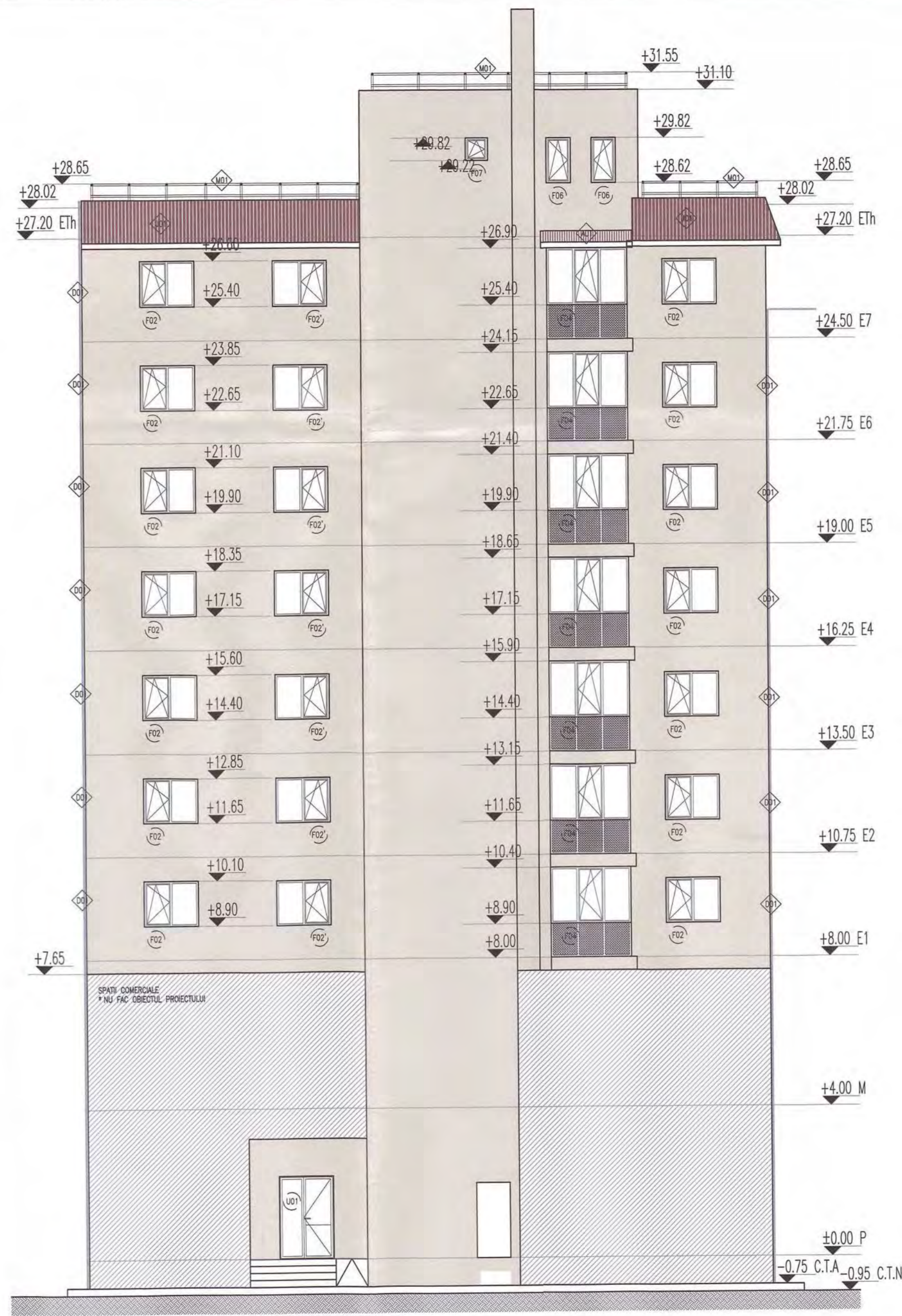
Târgoviște, Calea Ialomiței, nr. 1, cod 130142

E-mail: office@apmdb.anpm.ro; Telefon: 0245213959 Fax: 0245213944

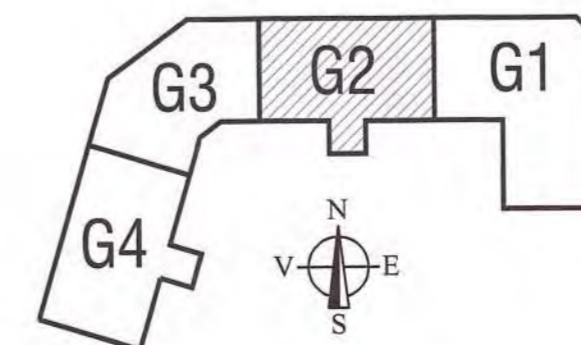
Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679



FATADA NORD



FATADA SUD



MARCA/SIMBOL PROPUNERI: STRAT MATERIAL (DENUMIRE/ROL) UM.

TROTUAR SAU PERIMETRAL PENTRU INTRETINERE SI INDEPARTAREA APELOR PLUVALE
 REPARATI LA TROTUARUL PERIMETRAL (SE VOR CONSTATA SI ESTIMA LA LOCATIE
 IMPREUNA CU MANAGERUL DE PROIECT, SEFUL DE SANITIER SI REPREZENTANTUL BENEFICIARULUI) - MP

ANGLIOPANTA VERTICALA
 INSTALAREA PROFILULUI DE SOCLU 99.82 ML
 POLISTIREN EXTRUDAT GROSIME 10CM SI INALTIME 30CM DE LA TROTUAR PANA LA PROFILUL DE SOCLU
 CU APLICAREA TUTUROR STRATURILOR TENCUELI DECORATIVE 29.95 MP
 PROFIL DE ROST ANTISEISMIC PENTRU FATADE (VERTICAL) 54.95 ML

MONTAREA/FIXAREA PLACILOR DE VATA BAZALTICA PE FATADA 863.38 MP
 ANTERIOR MONTARI
 VERIFICAREA STARIII FATADEI, CURATARE DE PRAF SI IMPURITATI A FATADELOR. PREGATIREA SUPORTULUI
 ULTERIOR MONTARI 863.38 MP

ADEZIV CU PLASA DE ARMARE SI TINGI (MASA DE SPACLU), GRUND DE AMORSA CU QUARTZ PENTRU
 TENCUELI AMORSA SI VOPSEA LAVABILA DE FOND, TENCUELA DECORATIVA STRUCTURALA ACRILICA-CREM 863.38 MP
 PLACARI DIN CARAMIDA APARENTA CULOARE CARAMIZIU (GROSIME DE 4MM) 51.82 MP

TAMPLARIE EXTERIOARA P.V.C. (ALB) PENTACAMERAL CU GEAM TERMOIZOLANT TRIPAN
 (PANDURI / TABLI PLINE DIN PVC TERMOIZOLATOR DE CULOARE ALB) CU CANATE FIXE SI MOBILE *
 USI DE ACCES DE LA PARTER SAU DE ACCES PENTRU INTRETINEREA TERASELOR NECIRCULABILE *

* VEZI TABLOU DE TAMPLARIE

SOLBANC DIN STRAFURI DE LEMN SAU P.V.C. (PERIMETRAL TAMPLARIE) 553.9 ML
 GLAF DIN P.V.C. CU PROFILE SI CAPACE DE INCHIDERE 158.86 ML

TERMOIZOLATIE DIN POLISTIREN EXTRUDAT MIN.2CM LA ANCADRAMENT SI TENCUELA DECORATIVA (LAT 25CM) 553.90 ML
 PARAPET DIN STRUCTURA METALICA CAT SI PROFIL METALIC SUPERIOR IN VEDEREA MONTARII TAMPLARIEI 100.30 MP
 PARAPET INTERIOR DIN PLACI DE FIBROCIMENT (CU VATA MINERALA 15CM) 100.30 MP

MANA CURENTA SI MONTANTI DIN TEAVA RECTANGULARA SI SACRI VERTICALE DE (40X40X3) MM 82.69 ML

TERASA NECIRCULABILA
 REFACERE TERASA NECIRCULABILA 192.39 MP, ATIC 250.47 MP SI CALE DE ACCES PTR. INTRETINERE 47.39 MP
 MONTAREA STRAT DE DIFUZIE 357.13 MP, BARIERA DE VAPORI 357.13 MP SI HIDROIZOLATIE 357.13 MP

POZITIONAREA SI MONTAREA GLAF DIN TABLA VOPSITA IN CAMP ELECTROSTATIC CULOARE MARO INCHIS 45CM 37.21 MP
 MONTAREA DE VATA MINERALA BAZALTICA (30CM) PESTE PLACA DE B.A. 192.39 MP
 MONTAREA DE POLISTIREN EXTRUDAT ATIC/INTRADOS (10CM) 94.83 MP SI PESTE ATIC (5CM) 44.92 MP

BETON DE PANTA 192.39MP, FOLIE DE PVC (PROTECTIE TERMOIZOLATIE) 287.22 SI MORTIAR DE PROTECTIE ARMAT 287.22 MP

REFACERE POLATE SAU ATIC/ATICE SI MANSARDARE (FALSA) A BALCONELOR DIN TABLA ONDULATA
 DE CULOARE MARO DISCRIS VOPSEA IN CAMP ELECTROSTATIC 18.03 MP
 (CAT SI ASTEREAIA 8.03 MP SI SI BIE ANTICONDENS 18.03 MP, SIPCA/CONTRASIPCA 160.86 ML)

PANDURI TERMOIZOLANTE CU SMI SI LIPURETANICA GROSIME 15CM MARO CA SI TABLA CUTATA 11.08 MP

NOTA:
 DUPA AUTORIZARE SI INDEPARTAREA FURNIZORILOR
 MATERIALELE APLICATE PE FATADA SE VOR STABILII DE COMUN ACORD CU PROIECTANTUL***

ACOPERISURI, POLATE SI MANSARDARI EXISTENTE CE URMEAZA A FI REFACUTE

REFACERE POLATE SAU ATIC/ATICE SI MANSARDARE (FALSA) A BALCONELOR DIN TABLA ONDULATA
 DE CULOARE MARO DISCRIS VOPSEA IN CAMP ELECTROSTATIC 18.03 MP
 (CAT SI ASTEREAIA 8.03 MP SI SI BIE ANTICONDENS 18.03 MP, SIPCA/CONTRASIPCA 160.86 ML)

PANDURI TERMOIZOLANTE CU SMI SI LIPURETANICA GROSIME 15CM MARO CA SI TABLA CUTATA 11.08 MP

NOTA:
 DUPA AUTORIZARE SI INDEPARTAREA FURNIZORILOR
 MATERIALELE APLICATE PE FATADA SE VOR STABILII DE COMUN ACORD CU PROIECTANTUL***

ACOPERISURI, POLATE SI MANSARDARI EXISTENTE CE URMEAZA A FI REFACUTE

REFACERE POLATE SAU ATIC/ATICE SI MANSARDARE (FALSA) A BALCONELOR DIN TABLA ONDULATA
 DE CULOARE MARO DISCRIS VOPSEA IN CAMP ELECTROSTATIC 18.03 MP
 (CAT SI ASTEREAIA 8.03 MP SI SI BIE ANTICONDENS 18.03 MP, SIPCA/CONTRASIPCA 160.86 ML)

PANDURI TERMOIZOLANTE CU SMI SI LIPURETANICA GROSIME 15CM MARO CA SI TABLA CUTATA 11.08 MP

NOTA:
 DUPA AUTORIZARE SI INDEPARTAREA FURNIZORILOR
 MATERIALELE APLICATE PE FATADA SE VOR STABILII DE COMUN ACORD CU PROIECTANTUL***

ACOPERISURI, POLATE SI MANSARDARI EXISTENTE CE URMEAZA A FI REFACUTE

REFACERE POLATE SAU ATIC/ATICE SI MANSARDARE (FALSA) A BALCONELOR DIN TABLA ONDULATA
 DE CULOARE MARO DISCRIS VOPSEA IN CAMP ELECTROSTATIC 18.03 MP
 (CAT SI ASTEREAIA 8.03 MP SI SI BIE ANTICONDENS 18.03 MP, SIPCA/CONTRASIPCA 160.86 ML)

PANDURI TERMOIZOLANTE CU SMI SI LIPURETANICA GROSIME 15CM MARO CA SI TABLA CUTATA 11.08 MP

NOTA:
 DUPA AUTORIZARE SI INDEPARTAREA FURNIZORILOR
 MATERIALELE APLICATE PE FATADA SE VOR STABILII DE COMUN ACORD CU PROIECTANTUL***

ACOPERISURI, POLATE SI MANSARDARI EXISTENTE CE URMEAZA A FI REFACUTE

REFACERE POLATE SAU ATIC/ATICE SI MANSARDARE (FALSA) A BALCONELOR DIN TABLA ONDULATA
 DE CULOARE MARO DISCRIS VOPSEA IN CAMP ELECTROSTATIC 18.03 MP
 (CAT SI ASTEREAIA 8.03 MP SI SI BIE ANTICONDENS 18.03 MP, SIPCA/CONTRASIPCA 160.86 ML)

PANDURI TERMOIZOLANTE CU SMI SI LIPURETANICA GROSIME 15CM MARO CA SI TABLA CUTATA 11.08 MP

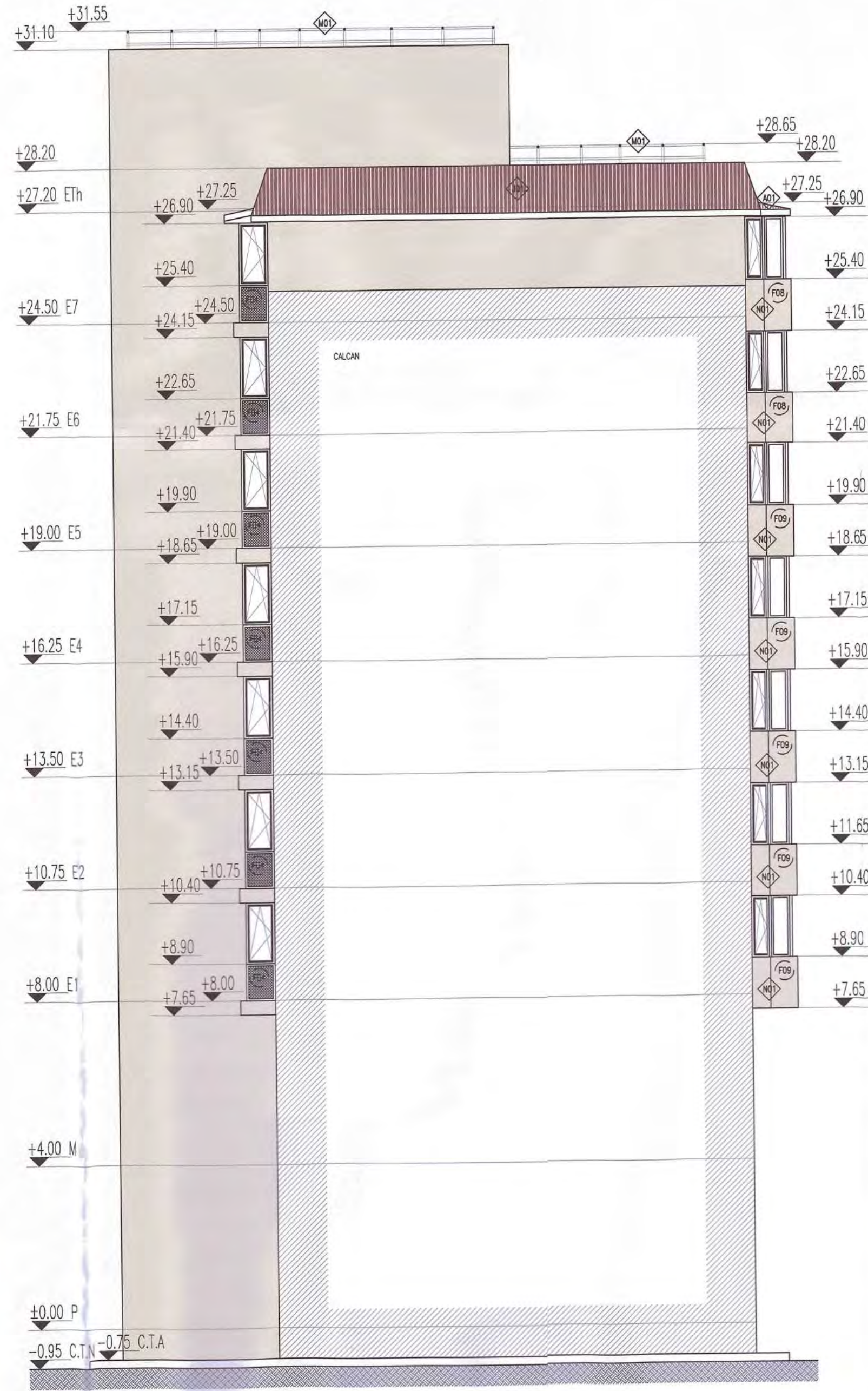
NOTA:
 DUPA AUTORIZARE SI INDEPARTAREA FURNIZORILOR
 MATERIALELE APLICATE PE FATADA SE VOR STABILII DE COMUN ACORD CU PROIECTANTUL***

		Titlu proiect: RENOVAREA ENERGETICA A BLOCULUI DE LOCUINTE G2		Revizia nr.: 00
Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGOVISTE, SEDIUL IN JUD. DAMBOVITA, MUN. TARGOVISTE, STR. REVOLUTIEI NR. 1-3		Proiect nr.: 031/2023		Faza: D.T.A.C./P.T.D.E.
SPECIFICATIE SEF PROIECT PROIECTAT DESENAT	NUME arh. MIHALCEA IRINEL arh. MIHALCEA IRINEL stud.arh. PATRASCU E.L.	SEMNATURA 	Scara: 1:100 Data: 09.2023	Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGOVISTE, SEDIUL IN JUD. DAMBOVITA, MUN. TARGOVISTE, STR. REVOLUTIEI NR. 1-3 Titlu plansa: FATADA NORD, FATADA SUD
PLANSA FATADA NORD		PLANSA FATADA SUD		Plansa nr.: A 09

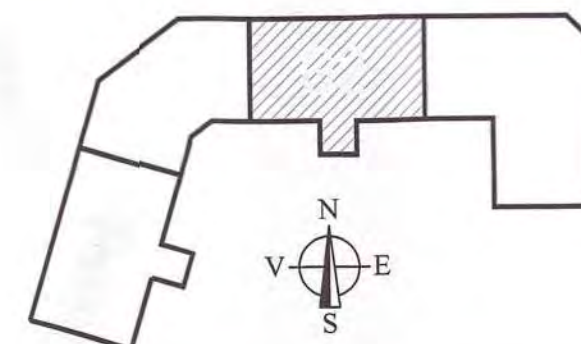




FATADA EST



FATADA VEST



MARCA/SIMBOL	PROPOUNERI: STRAT MATERIAL (DENUMIRE/ROL)	UM.
	TROTUAR SAU PIETONAL PERIMETRAL PENTRU INTRETINERE SI INDEPARTAREA APELOR PLUVIALE	
	REPARATII LA TROTUARUL PERIMETRAL (SE VOR CONSTATA SI ESTIMA LA LOCATIE IMPREUNA CU MANAGERUL DE PROIECT, SEFUL DE SANTIER SI REPREZENTANTUL BENEFICIARULUI)	- MP
ANVELOPANTA VERTICALA		
	INSTALAREA PROFILULUI DE SOCLU	99.82 ML
	POLISTIREN EXTRUDAT GROSIME 10CM SI INALTIME 30CM DE LA TROTUAR PANA LA PROFILUL DE SOCLU CU APLICAREA TUTUROR STRATURILOR TENCUIEI DECORATIVE	29.95 MP
	PROFIL DE ROST ANTISEISMIC PENTRU FATADE (VERTICAL)	54.95 ML
	MONTAREA/FIXAREA PLACILOR DE VATA BAZALTICA PE FATADA	863.38 MP
	VERIFICAREA STARII FATADEI, CURATARE DE PRAF SI IMPURITATI A FATADELOR. PREGATIREA SUPORTULUI ULTERIOR MONTARII	863.38 MP
	ADEZIV CU PLASA DE ARMARE SI TINCI (MASA DE SPACLU), GRUND DE AMORSA CU QUARTZ PENTRU TENCUIEA AMORSA SI VOPSEA LAVABILA DE FOND, TENCUIALA DECORATIVA STRUCTURALA ACRILICA-CREM	863.38 MP
	PLACARI DIN CARAMIDA APARENATA CULOARE CARAMIZIU (GROSIME DE 4MM)	51.82 MP
	TAMPLARIE EXTERIOARA P.V.C. (ALB) PENTACAMERAL CU GEAM TERMOIZOLANT TRIPAN (PANOURI / TABLI PLINE DIN PVC TERMOIZOLATOR DE CULOARE ALB) CU CANATE FIXE SI MOBILE	*
	USI DE ACCES DE LA PARTER SAU DE ACCES PENTRU INTRETINEREA TERASELOR NECIRCULABILE	*
	* VEZI TABLOU DE TAMPLARIE	
	SOLBANC DIN STRAIFURI DE LEMN SAU P.V.C. (PERIMETRAL TAMPLARIE)	553.9 ML
	GLAF DIN P.V.C. CU PROFILE SI CAPACE DE INCHIDERE	159.86 ML
	TERMOIZOLATIE DIN POLISTIREN EXTRUDAT MIN.2CM LA ANCADRAMENT SI TENCUIALA DECORATIVA (LAT 25CM)	553.90 ML
	PARAPET DIN STRUCTURA METALICA CAT SI PROFIL METALIC SUPERIOR IN VEDEREA MONTARII TAMPLARIEI	100.30 MP
	PARAPET INTERIOR DIN PLACI DE FIBROCIMENT (CU VATA MINERALA 15CM)	100.30 MP
	MANA CURENTA SI MONTANTI DIN TEAVA RECTANGULARA SI SACRI VERTICALE DE (40X40X3) MM	82.69 ML
TERASA NECIRCULABILA		
	REFACERE TERASA NECIRCULABILA 192.39 MP, ATIC 250.47 MP SI CALE DE ACCES PTR. INTRETINERE	47.39 MP
	MONTAREA STRAT DE DIFUZIE 357.13 MP, BARIERA DE VAPORI 357.13 MP SI HIDROIZOLATIE	357.13 MP
	POZITIONAREA SI MONTAREA GLAF DIN TABLA VOPSITA IN CAMP ELECTROSTATIC CULOARE MARO INCHIS 45CM	37.21 MP
	MONTAREA DE VATA MINERALA BAZALTICA (30CM) PESTE PLACA DE B.A.	192.39 MP
	MONTAREA DE POLISTIREN EXTRUDAT ATIC/INTRADOS (10CM) 94.83 MP SI PESTE ATIC (5CM)	44.92 MP
	BETON DE PANTA 192.39MP, FOLIE DE PVC (PROTECTIE TERMOIZOLATIE) 287.22 SI MORTAR DE PROTECTIE ARMAT 287.22 MP	

ORDINUL ARHITECTURALE SI MANSARDARI EXISTENTE CE URMEAZA A FI REFACUTE

REFACERE POLATE SAU ATICE CAT SI MANSARDARE (FALSA) A BALCONELOR SI A BALCONELOR DE CULOARE MARO DESCHIS VOPSITA IN CAMP ELECTROSTATIC (CAT SI ASTEREALA 18.03 MP, FOLIE ANTICONDENS 18.03 MP, SIPCA/ONTASIPCA 11.08 MP)

NOTA: DUPA AUTORIZAREA SI LA ALEGEREA EFECTIVA A FURNIZORILOR MATERIALELE APLICATE PE FATADA SE VOR STABILI DE COMUN ACORD CU PROIECTANTUL

CRISTINA MORAR
ARHITECTURA SI PROIECTARE

MIHAILA VASILE
SOCIETATEA COMERCIALA "B.C.D.E.V."
ARHITECTURA SI PROIECTARE

<p>BUILDING CONSULTING TOWER S.R.L. Bucuresti, Str. Dr. C. I. Davila, nr. 21A, et.1, ap.10 CUI: 6054379 J481/005/2016 build.consultingtower@gmail.com</p>	<p>Titlu proiect: RENOVAREA ENERGETICA A BLOCULUI DE LOCUINTE G2</p>	<p>Revizia nr.: 00</p>
	<p>Beneficiar: PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGOVISTE, SEDIUL IN JUD. DAMBOVITA, MUN. TARGOVISTE, STR. REVOLUTIEI NR. 1-3</p>	<p>Proiect nr.: 031/2023</p>
<p>SEF PROIECT arh. MIHALCEA IRINEL</p>	<p>Scara: 1:100</p>	<p>Faza: D.T.A.C.</p>
<p>PROIECTAT arh. MIHALCEA IRINEL</p>	<p>Data: 09.2023</p>	<p>Plansa nr.: A 10</p>
<p>DESENAT stud.arh. PATRASCU E.I.</p>	<p>Titlu plansa: FATADA VEST, FATADA EST</p>	